

Samen Duurzaam doen

Ballast Nedam biedt klanten optimale oplossingen over de gehele levenscyclus van een bouwwerk. We willen klanten toegevoegde waarde bieden bij alles wat we doen en daarin onderscheidend zijn. Innovatie, veiligheid en duurzaamheid zijn dan ook diep verankerd in onze organisatie.

Wij erkennen dat ons handelen invloed heeft op het heden en op de toekomst. Dit is een verantwoordelijkheid die wij zorgvuldig en integer aangaan. Door ons aan te sluiten bij de Sustainable Development Goals (SDG's) van de Verenigde Naties wordt duurzaamheid integraal benaderd en vormt daarmee niet slechts een ambitie maar een handelingskader.



Duurzaamheid is onderdeel van onze dagelijkse werkzaamheden, ons denken en van ons doen. Enkele voorbeelden van projecten waaruit dit blijkt:

- Het cradle-to-cradle stadskantoor Venlo;
- Bouw en exploitatie van het circulair horeca- en ontmoetingspaviljoen 'The Green House' in stationsgebied Utrecht. Een circulair/herbruikbaar paviljoen, dat demontabel wordt gebouwd;
- Ontwikkeling van reflecterend asfalt voor toepassing in de tunnel A9 (Gaasperdammerweg) waardoor enorm bespaard wordt op het energieverbruik voor de verlichting (energie-reductie);
- In Noord-Brabant wordt een pilot uitgevoerd om gemaaid bermgras te gebruiken voor de productie van nieuwe producten. Bermgras scheiden in grasvezel en grassap. Sappen kunnen worden toegepast in veevoer of kalibemesting, en de grasvezels in karton of isolatiemateriaal;
- Proef met Attero: Energie uit vergisting van bermgas.

CO2 organisatie Ballast Nedam

Ballast Nedam is een kennisintensieve projectorganisatie. Vanuit de projecten zullen wij onze energieprestatie verbeteren. Onze doelstelling is om in 2020 minimaal 30 procent CO2-reductie te realiseren ten opzicht van referentie jaar 2008, gerelateerd aan de omzet van onze Nederlandse activiteiten.

CO2 voetafdruk								
	2008	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
CO2 (kiloton) inclusief groene stroom)	73	44	33	28				
Omzet (Nederland) (M euro)	1.349	949	770	740				
CO2 uitstoot (T) per omzet (m euro)	54	47	43	38				
Percentage versus basisjaar (2008)	100%	86%	79%	70,4%				
Reductiedoelstelling einde jaar		18%	20%	22%	24%	26%	28%	30%
Behaalde reductie	0%	14%	21%	29,6%				

Ballast Nedam heeft de CO2-doelstelling tot op heden gehaald. Dit komt door de initiatieven die er op projecten en bij bedrijfsonderdelen doorgevoerd zijn. De centrale inkoop van groene stroom heeft veel bijgedragen aan de behaalde reductie. In 2016 hebben we de doelstelling behaald zonder groen certificaten hebben hoeven kopen om de doelstelling te kunnen behalen.

Projecten gegund met duurzaamheidseisen

CO2 reductie geen files en hinder (bouwverkeer) bij de Mall of The Netherlands

Naast het inzicht in onze eigen CO2 voetafdruk, is het belangrijk om inzicht te hebben in de CO2-voetdruk in de keten. Wij werken veel samen met nevenaannemers, onderaannemers en leveranciers. Om hinder, files en CO2 te reduceren wordt een bouwticketsysteem gehanteerd bij de Mall of The Netherlands. Al het vrachtvervoer verzamelt op één locatie in de buurt van het winkelcentrum, en krijgt daar goedkeuring om richting het winkelcentrum te gaan. Het bouwplaatspersoneel maakt gebruik van alternatief vervoer om richting de bouwplaats te gaan (openbaar vervoer, etc.). Het winkelcentrum heeft een beoogde BREEAM score van VERY GOOD (***). Het wordt het mooiste, grootste en modernste winkelcentrum van Nederland en zal in 2019 worden geopend.

Mall of The Netherlands – Leidschendam	
	
	

‘The Green House’ voor maximaal resultaat op circulariteit

Ballast Nedam is een onderdeel van Consortium R Creators voor de duurzame renovatie van de oude Knoopkazerne Het gebouw zal worden geopend in 2018 en wordt voorzien van: een groen dak, zonnepanelen, energiesysteem gebaseerd op recirculatie en warmteterugwinning (energiehuishouding), aanwezigheidsdetectie voor het licht, CO2-meting voor de klimatisering, energiemonitoring om het verbruik van de exploitatie te verminderen.

Naast de Knoop zal de circulaire horeca-, werk- en vergaderpaviljoen ‘The Green House’ worden gerealiseerd. Het paviljoen zal na 15 jaar worden ontmanteld en hergebruikt als paviljoen op een andere plaats of als grondstofonderdelen. De vrijkomende grond zal op een andere manier worden ingevuld.

Het paviljoen ‘The Green House’ zal 15 jaar lang een bron van inspiratie zijn voor een nieuwe circulaire economie.

Rijkskantoor, De knoop - Utrecht	Paviljoen, The Green House -Utrecht
	

Koploper op het gebied van ziekenhuizen en parkeergarages

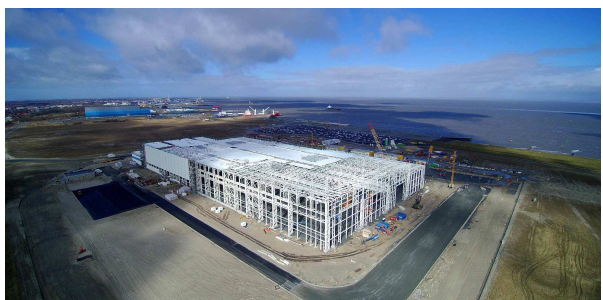
VUmc Imaging Center is één van de eerste ziekenhuizen met een BREEAM-maatwerktraject met een beoogde BREEAM score van VERY GOOD (***). Het project is hiermee een koploper in de ontwikkeling van BREEAM voor de Nederlandse gezondheidszorg. Het gebouw is zo flexibel mogelijk ontworpen en de installaties worden zo duurzaam mogelijk gerealiseerd. De ruimtes en installaties zijn zo ontworpen dat de installaties kunnen worden vervangen voor nieuwere versies zonder overlast of bedrijfsonderbrekingen. De opening van het ziekenhuis zal in 2019 plaatsvinden.

De nieuwe energie neutrale parkeergarage zal 2 keer zoveel energie opwekken dan het verbruikt. De opgewekte energie wordt gebruikt om elektrische fietsen, auto's en bussen op te laden en zal ook worden teruggeleverd aan het net. De parkeergarage is voorzien van bewegingssensoren voor de verlichting. Het is voorzien van 1100 parkeerplekken, 240 fietsstallingsplaatsen, 1500 zonnepanelen, etc. De opening van het parkeergarage zal in 2018 plaatsvinden.

VUmc Imaging Center – Amsterdam	Transferium Deutersestraat – Den Bosch
	

Ballast Nedam realiseert niet alleen duurzame projecten in Nederland

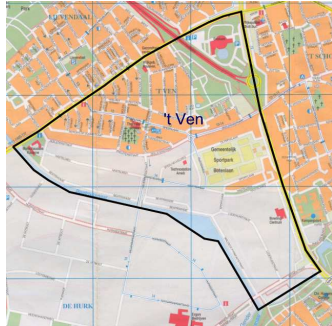
Ballast Nedam is niet alleen actief op de Nederlandse markt, maar ook internationaal actief met interessante projecten waar duurzaamheid een belangrijk rol speelt. Internationaal wordt vaak gekozen voor de duurzaamheidsmethodiek LEED, het Amerikaanse duurzaamheidslabel. Voorbeelden van lopende projecten zijn het ziekenhuis op de Nederlandse Antillen en de nieuwbouw Nacelle fabriek van Siemens AG in Duitsland. Beide hebben de beoogde LEED score 'GOLD'. Het ziekenhuis zal worden geopend in 2018 en de nieuwbouw fabriek van Siemens wordt dit jaar in gebruik genomen.

Hospital Nobo Otrobanda - Curacao	Nieuwbouw Nacelle fabriek - Cuxhaven
	

Regionale bouwbedrijven Ballast Nedam zijn ook actief met duurzaamheid

Het regionale bouwbedrijf LAUDY bouw en ontwikkeling is volop actief met duurzaamheid. LAUDY is onderdeel van !MPULS dat de komende 10 a 15 jaar bezig met het duurzaam renoveren van de gemeentelijke huisvesting in Eindhoven. De opdracht omvat de renovatie en het onderhoud van 7 kantoorpanden, die maximaal verduurzaamd worden zowel in als rond het gebouw. De duurzaamheidsaspecten zijn; de sloopwerkzaamheden die worden uitgevoerd conform 'The Natural Step', ontwerpen met aandacht voor leefbaarheid en gezondheid van de mens, 50% energieneutraliteit in de gemeentelijke gebouwen, CO2 reductie, meer groen, aandacht voor mensen met achterstand op de arbeidsmarkt en duurzaam woonwerk-verkeer.

LAUDY Bouw & Ontwikkeling start daarnaast dit jaar met het renoveren van de eerste 40 woningen in 't Ven in Eindhoven. Er zullen in totaal 364 naoorlogse woningen duurzaam worden gerenoveerd. De gebouwen gaan van energielabel C, B en A naar nul-op-de-meter (NOM).

Renovatie gemeentelijke huisvesting – Eindhoven	Renovatie eerste 40 woningen (NOM) - Eindhoven
	

CO2 – Voetafdruk eerst halfjaar 2017

Ballast Nedam verbruikt met name energie voor woonwerk-verkeer, transport, inzet bouwmaterieel, productie in de fabrieken en op de bouwplaatsen. De CO2 registratie zijn verdeeld in scope 1, scope 2 en scope 3:

De onderstaande CO2-voetafdruk t/m week 20, periode 5 2017 bestaat uit de uitstoot van:

- o Scope 1 = 4.203 ton (Aardgas, diesel, benzine, cokes, CNG en overige fossiele brandstoffen);
- o Scope 2 = 1.770 ton (Elektriciteit en stadswarmte ballast Nedam N.V. betaald de rekening);
- o Scope 3 = 607 ton (Emissie zijn afkomstig van woon-werk vergoedingen afkomstig uit het arbeidscontract met de medewerkers).

Scope 1 & 2							
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Kantoren	1.354	1.262	1.339	1.460			
Bouwlocaties	5.737	3.352	2.699	1.545			
Productielocaties	6.857	4.349	4.320	324			
Mobiliteit	5.172	3.059	4.000	3.267			
Totaal	19.120	12.022	12.358	6.596			

De voetafdruk voor het eerste halfjaar 2017 is veel lager dan de jaren daarvoor. Dit wordt met name veroorzaakt door de verkoop van enkele productielocaties die nu dus niet meer meetellen. Maar ook de verbruiken bij bouwlocaties en mobiliteit liggen lager. Dit wordt veroorzaakt door een lichte afname in het aantal lopende projecten in 2017 en een reductie in het aantal medewerkers als ook de aanschaf van kleinere relatief zuinigere auto's waardoor de verbruiken voor mobiliteit zijn gedaald.

De prioriteiten en kansen voor verbetering van de energieprestatie voor Ballast Nedam liggen in het verwerven van projecten, die CO2 bewust gegend worden of projecten waarvoor BREEAM of LEED certificering gevraagd worden.