

## **Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden Ballast Nedam**

### **Algemene bepalingen**

#### **Artikel 1. Toepasselijkheid, definities, communicatie**

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle mondelinge en schriftelijke aanvragen van, aanbiedingen aan, opdrachten verleend door en/of overeenkomsten met Ballast Nedam, hierna te noemen: "BN", waarbij BN optreedt als koper van zaken (materiaal en materieel), en/of als huurder van zaken (materiaal en materieel), en/of als opdrachtgever in het geval van het verrichten van werkzaamheden op basis van (onder)aanneming van werk, bemande huur en/of dienstverlening (inclusief het inlenen van arbeidskrachten), of als BN als deze voorwaarden van toepassing verklaart. Tot BN behoren tevens haar dochtermaatschappijen als bedoeld in artikel 2:24a BW en haar groepsmaatschappijen als bedoeld in artikel 2:24b BW.
2. Indien enige bepaling van deze voorwaarden nietig mocht blijken te zijn of met succes vernietigd wordt, blijven de overige bepalingen van deze voorwaarden volledig van kracht.
3. Onder "Opdrachtnemer" wordt verstaan de wederpartij van BN als bedoeld in lid 1 van dit artikel.
4. BN en Opdrachtnemer sluiten een schriftelijke overeenkomst ten behoeve van de werkzaamheden, levering of dienstverlening (hierna te noemen: "Overeenkomst").
5. De communicatie betreffende de uitvoering van deze voorwaarden geschiedt in de Nederlandse taal, tenzij anders overeengekomen.

#### **Artikel 2. Prijzen**

1. Met BN overeengekomen prijzen zijn niet aan indexatie onderhevig, tenzij anders overeengekomen.
2. De opdrachtsom/aanneemsom is inclusief:
  - a) alle lonen, sociale lasten, risico, winst, algemene bedrijfskosten, reis en/of verblijfkosten, werk/regenkleding, reizen woon/werk, verlet en dergelijke;
  - b) alle verpakingskosten, transportkosten (voor zowel horizontaal als verticaal transport), vervoersrisico en loskosten, opslagkosten op of nabij het werkterein, valutarisico, invoerrechten en kosten van grensoverschrijding;
  - c) alle onderdelen, welke niet nader genoemd en/of aangegeven worden, maar die wel noodzakelijk zijn voor een volledige voltooiing van de opgedragen werkzaamheden, levering of dienstverlening.

#### **Artikel 3. Facturatie en betaling**

1. De eisen die BN stelt aan facturen en de wijze waarop BN facturen verwerkt, staan vermeld op de website [www.ballast-nedam.nl/organisatie/leveranciersportaal/gerelateerde-documenten/](http://www.ballast-nedam.nl/organisatie/leveranciersportaal/gerelateerde-documenten/) (Factuurvoorwaarden Ballast Nedam).
2. Tenzij anders overeengekomen, geschiedt facturatie nadat alle werkzaamheden zijn uitgevoerd en goedgekeurd door BN.
3. De eerste factuur van Opdrachtnemer wordt pas door BN voldaan als de factuur voldoet aan de door BN gestelde eisen en de ondertekende Overeenkomst, zonder bijgeschreven opmerkingen en/of aanvullingen, in het bezit is van BN (inclusief te verstrekken documenten en informatie).
4. De laatste factuur van Opdrachtnemer wordt eerst door BN voldaan als de door BN opgevraagde documenten en informatie in het bezit zijn van BN en de levering van de zaken respectievelijk de oplevering van de verrichte werkzaamheden zowel kwalitatief als kwantitatief gerealiseerd is en door Opdrachtnemer voldaan is aan alle uit de Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.

### **Milieu en maatschappij**

#### **Artikel 4. Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen**

1. BN hecht grote waarde aan (i) Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen (MVO) en onderschrijft de in dat verband toepasselijke richtlijnen van het ILO (International Labour Office) en de OESO (Organisatie voor Economische Samenwerking en Ontwikkeling) en (ii) integriteit.
2. De verwachtingen en gedragingen ten aanzien van MVO en integriteit zijn vastgelegd in de Ballast Nedam Gedragscode voor Onderaannemers en Leveranciers. Deze Gedragscode is van toepassing op Opdrachtnemer en wordt door BN aan Opdrachtnemer verstrekt.

## **Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden Ballast Nedam**

3. BN verwacht dat haar opdrachtnemers alsmede hun werknemers en de keten waarvan zij gebruik maken, eveneens maatschappelijk verantwoord en integer ondernemen en zich overeenkomstig voornoemde gedragscode gedragen. De Gedragscode voor Onderaannemers en Leveranciers wordt door BN verstrekt aan Opdrachtnemer.

### **Artikel 5. CO<sub>2</sub>-footprint**

1. Wanneer de omzet van Opdrachtnemer (gerelateerd aan het werk dat wordt uitgevoerd voor BN) naar verwachting meer dan € 150.000,00 per jaar zal bedragen of Opdrachtnemer een Overeenkomst heeft, dan moet Opdrachtnemer zijn CO<sub>2</sub>-footprint aanleveren. Hiertoe dient Opdrachtnemer gebruik te maken van de Nationale CO<sub>2</sub> Database, [www.duurzameleverancier.nl](http://www.duurzameleverancier.nl). Opdrachtnemer kan zich zelf aanmelden op deze website en op basis van zijn energieverbruik, een CO<sub>2</sub>-footprint opstellen.
2. Opdrachtnemer verstrekt op eigen initiatief jaarlijks digitaal voor iedere opdracht of project de specifieke CO<sub>2</sub> monitoring.

### **Levering**

#### **Artikel 6. Wijze, plaats en tijdstip van levering**

1. De te leveren zaken moeten behoorlijk zijn verpakt. Indien het lossen van zaken behoort tot de verplichtingen van Opdrachtnemer, dient overeenkomstig de aanwijzingen van BN te worden gelost en opgeslagen. Breuk en/of beschadiging ontstaan bij het laden, transport, bij het lossen danwel opslaan, zijn voor rekening van Opdrachtnemer, ook wanneer de breuk en/of beschadiging later wordt geconstateerd, tenzij Opdrachtnemer aantoont dat de schade is ontstaan door toedoen van BN.
2. Lossen danwel opslaan buiten de geldende werktijden kan alleen plaatsvinden na voorafgaande toestemming van BN. In dat geval zal controle achteraf plaatsvinden.
3. Door BN afgekeurde zaken worden na kennisgeving door Opdrachtnemer onverwijld van de werklocatie verwijderd. Blijft Opdrachtnemer in gebreke de afgekeurde zaken te verwijderen dan is BN gerechtigd deze afgekeurde zaken op kosten en voor risico van Opdrachtnemer te retourneren.
4. De levering heeft pas correct plaatsgevonden na goedkeuring door BN, waarna de eigendom van zaken direct op BN overgaat.
5. Goedkeuring en aanvaarding gelden uitsluitend voor de hoeveelheid en de uiterlijke staat van de geleverde zaken. Indien de zaken verpakt en/of gebundeld worden afgeleverd, hebben goedkeuring en aanvaarding slechts betrekking op de hoeveelheid en de uiterlijke staat van de verpakking. Eerst op het moment dat vaststaat dat goederen conform Overeenkomst zijn, gaat het risico op BN over.

#### **Artikel 7. Inspectie en keuring**

1. BN heeft het recht de (productie van de) te leveren of geleverde zaken te inspecteren of te (doen) keuren.
2. Opdrachtnemer faciliteert de keuring en/of inspectie van de te leveren of geleverde zaken. Partijen dragen ieder de eigen kosten van de keuring en/of inspectie.
3. In geval van afkeuring zal BN Opdrachtnemer hiervan onmiddellijk in kennis stellen. Opdrachtnemer zal afgekeurde zaken onverwijld herstellen of vervangen. Op de werklocatie van BN afgekeurde zaken worden door of voor rekening van Opdrachtnemer verwijderd.
4. Opdrachtnemer heeft de bevoegdheid om op kosten van ongelijk een herkeuring te verlangen van door BN afgekeurde zaken. Partijen zullen daartoe een instantie of functionaris aanwijzen. De resultaten van de herkeuring zijn bindend voor beide partijen.
5. Inspectie of goedkeuring houdt levering noch afname in en ontslaat Opdrachtnemer niet van enige verplichting of aansprakelijkheid.

### **Uitvoering van werkzaamheden**

#### **Artikel 8. Middelen/materieel**

1. Tenzij anders overeengekomen, draagt Opdrachtnemer zorg voor het door hem benodigde gereedschap, (hulp)materieel, arbeidsmiddelen etc., waaronder de gebruikelijke Persoonlijke Beschermingsmiddelen (PBM) zoals werkschoenen, veiligheidshelm, veiligheidsbril, hesjes en werkkleding.

## **Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden Ballast Nedam**

2. Tenzij anders overeengekomen, voorziet BN (of haar opdrachtgever) in stroom, water en/of oriëntatieverlichting vanaf de daartoe ingerichte aansluitpunten. Opdrachtnemer dient zelf en voor eigen rekening voor werkplekverlichting en verlegging of verlenging van aansluitingen zorg te dragen.
3. Opdrachtnemer is verplicht alle eventueel door BN ter beschikking gestelde middelen te merken als kenbaar eigendom van BN en deze in goede staat te houden zolang die onder zijn hoede zijn.
4. De middelen worden bij de laatste levering of op eerste verzoek van BN geretourneerd dan wel ter beschikking gesteld.
5. Middelen die door Opdrachtnemer bij de uitvoering worden gebruikt, worden op eerste verzoek aan BN ter goedkeuring voorgelegd.
6. Verandering aan, of afwijking van de door BN ter beschikking gestelde middelen of goedgekeurde middelen van Opdrachtnemer, is slechts toegestaan na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van BN.
7. Opdrachtnemer zal de door BN ter beschikking gestelde middelen niet (doen) aanwenden voor enig ander doel dan de levering aan BN, dan wel het verrichten van werkzaamheden voor BN, tenzij BN vooraf schriftelijk toestemming heeft verleend.

### **Artikel 9. Situatie ter plaatse en regels werklocatie**

1. De situatie ter plaatse en de toestand van de ondergronden, terreinen, de aard en omvang van de uit te voeren werkzaamheden, de omstandigheden waaronder moet worden gewerkt alsmede de inrichting van de werklocatie en indien van toepassing de mogelijkheden voor aanvoer en afvoer van middelen en materieel zijn Opdrachtnemer bekend en geven Opdrachtnemer in geen geval enig recht op (extra) kostenvergoeding.
2. Wanneer Opdrachtnemer met de uitvoering van de werkzaamheden is gestart heeft Opdrachtnemer daarmee de ondergrond waarop de afwerkingen moeten worden aangebracht als goed genoeg aanvaard om op deze ondergrond de werkzaamheden en materialen kwalitatief goed te kunnen verrichten en aanbrengen en deze te garanderen zonder enig recht op (extra) kostenvergoeding.
3. Opdrachtnemer en zijn werknemers dienen zich te conformeren aan de regels die gelden op de werkplek en zijn gehouden om de aanwijzingen op te volgen van degene die ter plaatse namens BN de leiding heeft.
4. Weersomstandigheden geven nimmer recht op een (extra) kostenvergoeding.

### **Artikel 10. Documenten**

1. Indien BN documenten ter beschikking stelt, is BN verantwoordelijk voor de verstrekte gegevens, tenzij anders aangegeven. De verwerking van de gegevens, interpretatie daarvan of verdere uitwerking door Opdrachtnemer is voor rekening en risico van Opdrachtnemer, ook na goedkeuring of inspectie hiervan door BN.
2. BN werkt met een digitaal programma voor het uitwisselen van bestanden. Door BN wordt één licentie beschikbaar gesteld aan Opdrachtnemer. Op verzoek kunnen tegen betaling meer licenties beschikbaar gesteld worden.

### **Artikel 11. Meer- en/of minderwerk**

1. Meerwerk en/of minderwerk moet binnen een redelijke termijn na constatering door Opdrachtnemer worden aangemeld om in overweging genomen te kunnen worden door BN.
2. Meldingen van meerwerk en/of minderwerk dienen schriftelijk te geschieden, met opgave van de consequenties in tijd en geld en Opdrachtnemer mag niet eerder met de uitvoering van meerwerk aanvangen dan na goedkeuring van BN. Discussie omtrent meer- en/of minderwerk mag de voortgang van het werk niet frustreren.

### **Artikel 12. Oplevering**

1. De werkzaamheden van Opdrachtnemer zijn opgeleverd indien BN deze heeft goedgekeurd en aanvaard. Restpunten dienen, na eerste aanzegging van BN, in beginsel binnen een redelijke termijn afgehandeld te worden.

## **Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden Ballast Nedam**

### **Artikel 13. Onderhoudstermijn**

1. Gedurende de onderhoudstermijn dient Opdrachtnemer voor eigen rekening op eerste verzoek van BN alle gebreken te herstellen.
2. Na oplevering van alle werkzaamheden (het gehele werk) door BN geldt, tenzij anders overeengekomen:
  - a) een bouwkundige onderhoudstermijn van 6 maanden voor Opdrachtnemer.
  - b) Voor installaties geldt een onderhoudstermijn van minimaal 12 maanden of twee stookseizoenen.

### **Verplichtingen Opdrachtnemer**

### **Artikel 14. Uitvoering van de werkzaamheden, levering of dienstverlening**

1. De verplichtingen van Opdrachtnemer omvatten onder meer en voor eigen rekening:
  - a) alle maatvoering vanaf een door opdrachtgever op te geven hoofdmaatvoering, bestaande uit hoogtes en stramienlijnen, die welke voor de werkzaamheden benodigd is;
  - b) het goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de Overeenkomst uitvoeren van de werkzaamheden, alsmede al datgene te doen dat tot de aard van de werkzaamheden behoort zoals van een professionele partij verwacht mag worden;
  - c) het conformeren aan het systeem voor kwaliteitsmanagement conform NEN-EN-ISO 9001, het systeem voor milieumanagement conform NEN-EN-ISO 14001 en VCA;
  - d) het, indien van toepassing, opvolgen van door BN gegeven orders en instructies;
  - e) het opvolgen van alle (veiligheids-)voorschriften alsmede de aanwijzingen van de arbeidsinspectie;
  - f) het waarschuwen voor kennelijke fouten in bescheiden en/of uitvoering en/of instructies, hetgeen de eigen verantwoordelijkheid van Opdrachtnemer onverlet laat;
  - g) het nemen van beschermende maatregelen om beschadiging en/of vervuiling te voorkomen indien en voor zover de werkzaamheden moeten worden verricht op of aan reeds gereed gekomen onderdelen van de werklocatie;
  - h) het tijdens de uitvoering van de werkzaamheden rekening houden met de uitvoering van werkzaamheden door derden. In overleg zal worden getracht stagnaties te vermijden;
  - i) het nemen van beschermende maatregelen om beschadiging en/of vervuiling te voorkomen van de werklocatie, belendende en/of andere (delen van) gebouwen, terreinen en/of de openbare weg.
2. BN heeft de bevoegdheid de werknemers van Opdrachtnemer de toegang tot de werklocatie te ontfangen, respectievelijk deze te laten verwijderen, indien zij in de uitvoering van de opgedragen verplichtingen te kort zijn geschoten. De hieraan verbonden kosten komen volledig voor rekening van Opdrachtnemer.

### **Artikel 15. Uitbesteding**

1. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van BN zal Opdrachtnemer de uitvoering van (enig deel van) de Overeenkomst niet aan een derde partij overdragen of uitbesteden. BN kan aan het verlenen van toestemming voorwaarden verbinden.
2. Overdracht en/of uitbesteding als bedoeld in lid 1 van dit artikel laat de verplichtingen, die Opdrachtnemer uit hoofde van de Overeenkomst en/of deze voorwaarden jegens BN heeft, onverlet.
3. Indien Opdrachtnemer de werkzaamheden, levering of dienstverlening, na verkregen toestemming, (deels) overdraagt of uitbesteedt aan een ander, zal hij daarvan een schriftelijke overeenkomst opstellen, waarvan deze voorwaarden integraal deel uitmaken.
4. Opdrachtnemer zal BN, desgevraagd, een digitale kopie van de overeenkomst met de ander verstrekken.
5. Opdrachtnemer staat er jegens BN voor in dat door hem alle derden, die ter zake van iedere opdracht of project een opeisbare vordering op Opdrachtnemer dan wel diens (onder)opdrachtnemer(s) hebben, terstond uit de door BN te verrichten betalingen worden voldaan. Desgewenst is BN gerechtigd zich ter zake schriftelijk door (onder)opdrachtnemer(s) van Opdrachtnemer te laten informeren alvorens verdere betalingen aan Opdrachtnemer te verrichten. Bij niet nakoming van deze op Opdrachtnemer rustende verplichting is BN voorts gerechtigd na voorafgaande schriftelijke waarschuwing de haar gebleken vorderingen van bedoelde derden rechtstreeks namens Opdrachtnemer te voldoen, waarmee Opdrachtnemer bevrijdend heeft voldaan terzake het voldane bedrag. BN is gerechtigd betalingen met Opdrachtnemer te verrekenen, ter zake waarvan BN Opdrachtnemer schriftelijk in kennis zal stellen.

## **Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden Ballast Nedam**

### **Artikel 16 Inlening van arbeidskrachten**

1. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van BN zal Opdrachtnemer geen gebruik maken van aan hem door een derde partij ter beschikking gestelde (ingeleende) arbeidskrachten. BN kan aan het verlenen van toestemming voorwaarden verbinden.
2. Het inlenen van arbeidskrachten als bedoeld in lid 1 van dit artikel laat de verplichtingen, die Opdrachtnemer uit hoofde van de Overeenkomst en/of deze voorwaarden jegens BN heeft, onverlet.
3. Indien er sprake is van door een derde aan Opdrachtnemer ter beschikking gestelde arbeidskrachten, zal Opdrachtnemer daarvan een schriftelijke overeenkomst opstellen, waarvan deze voorwaarden integraal deel uitmaken.
4. Opdrachtnemer zal BN, desgevraagd, een digitale kopie van de overeenkomst met de ander verstrekken.
5. Bij inlening van arbeidskrachten (niet zijnde een Zzp-er) wordt alleen (direct of indirect) ingeleend van een derde die in het bezit is van een SNA-keurmerk ([www.normeringarbeid.nl](http://www.normeringarbeid.nl)) en (dus) voldoet aan de NEN 4400-1 of de NEN 4400-2 norm.

### **Artikel 17. Geheimhouding**

1. Opdrachtnemer verplicht zich tot geheimhouding over de aard en de inhoud van alle mondelinge en schriftelijke informatie die zij van BN ontvangt, tenzij kennisgeving aan derden noodzakelijk is in verband met de nakoming van de Overeenkomst.
2. Opdrachtnemer zal niets daaromtrent openbaar maken zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van BN.

### **Artikel 18. Non-concurrentie**

1. Het is Opdrachtnemer niet toegestaan prijsopgaven en/of aanbiedingen te doen aan de opdrachtgever van BN die direct of indirect verband houden met de uitvoering van de Overeenkomst, de betreffende opdracht en/of het betreffende project van BN.
2. Opdrachtnemer dient zich te onthouden van rechtstreeks contact met de opdrachtgever van BN aangaande de uitvoering van deze Overeenkomst, de betreffende opdracht en/of het betreffende project van BN, behoudens indien daarvoor vooraf schriftelijk toestemming is gegeven.

### **Artikel 19. Eigendomsovergang**

1. Het eigendomsrecht gaat op BN over direct nadat de zaken feitelijk zijn geleverd respectievelijk de werkzaamheden zijn verricht.
2. Het eigendomsrecht van de zaken gaat reeds vóór de levering over zodra Opdrachtnemer deze in bewerking heeft genomen, van een derde heeft verkregen of heeft vervaardigd. Opdrachtnemer is gehouden deze zaken als een goed huisvader te beheren, van een onderscheidend merkteken te voorzien en gescheiden ten behoeve van BN op te slaan en voldoende te verzekeren.
3. Alle tot de Overeenkomst behorende middelen, die BN aan Opdrachtnemer ter beschikking stelt of die in het kader van de Overeenkomst door Opdrachtnemer dan wel door derden zijn vervaardigd, blijven of worden eigendom van BN.
4. Opdrachtnemer zal de hiervoor bedoelde middelen uiterlijk bij de levering van de zaken respectievelijk oplevering van de verrichte werkzaamheden aan BN overhandigen.

### **Artikel 20. Intellectueel eigendom**

1. Opdrachtnemer garandeert dat de geleverde zaken, respectievelijk de verrichte werkzaamheden, geen inbreuk maken op octrooirechten, merkrechten, modelrechten, auteursrechten of andere rechten van derden of van Opdrachtnemer.
2. Opdrachtnemer vrijwaart BN voor aanspraken van derden tot vergoeding van schade die voortvloeit uit enigerlei inbreuk op de in het vorige lid bedoelde rechten.
3. Opdrachtnemer verleent BN een licentie voor het gebruik van alle door Opdrachtnemer ingezette intellectuele eigendomsrechten.

## **Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden Ballast Nedam**

### **Artikel 21. Zekerheid, opschorting, verrekening en cessieverbod**

1. BN heeft het recht om voor rekening van Opdrachtnemer een zekerheidsstelling te vragen om de nakoming van de verplichtingen van Opdrachtnemer zeker te stellen, in welk geval Opdrachtnemer verplicht is deze te stellen.
2. BN heeft het recht iedere betaling op te schorten indien Opdrachtnemer één of meer verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst en/of de onderhavige voorwaarden niet nakomt of dreigt niet na te komen.
3. Door betaling van de zaken en/of (onderdelen van) de werkzaamheden doet BN geen afstand van haar rechten voortvloeiende uit de Overeenkomst en/of deze voorwaarden en ontslaat Opdrachtnemer niet van enige verplichting en/of aansprakelijkheid. BN heeft het recht om aan Opdrachtnemer verschuldigde bedragen te verrekenen met bedragen die Opdrachtnemer uit welke hoofde dan ook aan BN is verschuldigd.
4. De vorderingen van de Opdrachtnemer op BN zijn niet overdraagbaar (zoals bedoeld in artikel 3:83 lid 2 BW) en niet verpandbaar (zoals bedoeld in artikel 3:83 lid 2 juncto artikel 3:98 BW).

### **Artikel 22. Opzegging**

1. BN heeft te allen tijde de bevoegdheid de Overeenkomst tussentijds op te zeggen door middel van een schriftelijke mededeling aan Opdrachtnemer. Onmiddellijk na ontvangst van de schriftelijke mededeling, of op het daarin genoemde tijdstip, eindigt de Overeenkomst en staakt Opdrachtnemer de uitvoering van de Overeenkomst. Een eventuele vergoeding zal niet meer bedragen dan de aantoonbaar door Opdrachtnemer gemaakte kosten minus bespaarde kosten.

### **Artikel 23. Vervanging, ontbinding**

1. Indien BN van oordeel is, dat de uitvoering van de door Opdrachtnemer te verrichten leveringen en/of werkzaamheden zodanig geschiedt, dat er vertraging ontstaat of dreigt te ontstaan en Opdrachtnemer naar het oordeel van BN tevergeefs is aangemaand, is BN bevoegd de verdere uitvoering zelf of door een ander te doen verrichten voor rekening van Opdrachtnemer, onverminderd het recht op ontbinding van de Overeenkomst en/of schadevergoeding.
2. Onverminderd het recht op schadevergoeding en/of het recht om haar verplichtingen uit de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten, is BN gerechtigd om de Overeenkomst ter keuze geheel of voor het nog niet uitgevoerde gedeelte te ontbinden zonder dat daartoe enige ingebrekestelling dan wel rechterlijke tussenkomst is vereist indien:
  - a) de overeengekomen leveringstermijn wordt overschreden, of indien reeds voor het verstrijken van die termijn duidelijk is, dat deze termijn zal worden overschreden;
  - b) het faillissement over Opdrachtnemer wordt uitgesproken dan wel wordt aangevraagd;
  - c) de surseance van Opdrachtnemer wordt uitgesproken dan wel wordt aangevraagd;
  - d) Opdrachtnemer de bedrijfsuitoefening staakt (stillegging of beëindiging);
  - e) derden beslagleggen op de activa van Opdrachtnemer.
3. Onverminderd het in het voorgaande lid bepaalde is BN gerechtigd om de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, onverminderd het recht op schadevergoeding en/of het recht om haar verplichtingen uit de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten, indien Opdrachtnemer één of meer van de verplichtingen voortvloeiende uit de Overeenkomst niet, niet behoorlijk of niet tijdig nakomt.
4. BN zal in de hiervoor in lid 1 en lid 2 bedoelde gevallen gerechtigd zijn door Opdrachtnemer gebruikte middelen, zoals steigers, hijsinrichtingen, transportwerktuigen e.d. voor voltooiing van het door Opdrachtnemer aangenomen werk om niet te (doen) gebruiken.
5. Ingeval zich een gebeurtenis voordoet als bedoeld in lid 1, lid 2 of lid 3 zijn alle vorderingen van BN op Opdrachtnemer onmiddellijk en in het geheel opeisbaar.

### **Garanties, schade en aansprakelijkheid**

#### **Artikel 24. Garanties**

1. Opdrachtnemer garandeert dat de geleverde zaken en/of de uitgevoerde werkzaamheden, daaronder begrepen de daarvoor gebruikte zaken en materialen:
  - a) beantwoorden aan hetgeen in de Overeenkomst is overeengekomen;

## **Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden Ballast Nedam**

- b) van goede kwaliteit zijn, zonder gebrek in ontwerp, constructie en uitvoering (montage) en geschikt voor het doel waarvoor zij zijn bestemd;
  - c) voor de beoogde levensduur geschikt blijven voor het doel waarvoor deze zijn bestemd;
  - d) voldoen aan alle relevante wettelijke bepalingen;
  - e) conform alle van toepassing zijnde normbladen, standaardbepalingen en voorschriften zijn, waaronder die van plaatselijke, regionale landelijke en Europese instanties en nutsbedrijven.
2. Indien de gebruikelijke garantie van Opdrachtnemer of fabrieksgarantie uitgebreider is dan de garantie zoals genoemd onder 1., dan zal de meest uitgebreide garantie gelden.
  3. Opdrachtnemer zal alle gebreken die de geleverde zaken en/of de uitgevoerde werkzaamheden bij levering, oplevering of binnen de garantietermijn vertonen, terstond voor zijn rekening herstellen of deugdelijk oplossen, tenzij Opdrachtnemer aantoont dat het gebrek niet te wijten is aan zijn doen of nalaten.
  4. Indien Opdrachtnemer naar het oordeel van BN het gebrek te laat en/of niet behoorlijk herstelt, of herstel van het gebrek in alle redelijkheid geen uitstel kan lijden, staat het BN vrij hetgeen nodig is op kosten van Opdrachtnemer uit te voeren of te laten uitvoeren.
  5. Garanties verstrekt door namens Opdrachtnemer ingeschakelde derden met betrekking tot de geleverde zaken en/of de verrichte werkzaamheden, worden geacht door Opdrachtnemer te zijn verstrekt. Ter zake deze garanties verbindt Opdrachtnemer zich op eerste verzoek van BN zorg te dragen voor de nakoming van de uit genoemde garanties voortvloeiende rechten en aanspraken, als waren het zijn eigen verplichtingen. Opdrachtnemer verplicht zich uiterlijk ten tijde van de oplevering van diens werkzaamheden om alle van de door hem ingeschakelde (onder)opdrachtnemers ontvangen garanties aan BN te overleggen. In de betreffende garantieteksten dient te zijn opgenomen dat deze gelden ten gunste van BN en (de rechtsopvolger van) de opdrachtgever van BN.

### **Artikel 25. Aansprakelijkheid, schade, vrijwaring**

1. Opdrachtnemer vrijwaart BN voor aanspraken van derden tot vergoeding van schades of boetes.
2. BN is niet aansprakelijk voor schade of verlies van materialen, materieel en hulpmiddelen van Opdrachtnemer zelf, zijn personeel en/of door hem ingeschakelde derden dan wel voor door hen gehuurde en/of geleende materialen, materieel en hulpmiddelen.
3. Indien twee of meer Opdrachtnemers gezamenlijk een opdracht hebben aanvaard, zijn zij hoofdelijk aansprakelijk voor de gehele uitvoering en de gevolgen daarvan.
4. BN is gerechtigd, maar is daartoe niet verplicht, alle door Opdrachtnemer veroorzaakte schade direct en voor rekening en risico van Opdrachtnemer te vergoeden en/of te herstellen. De hiermee gepaard gaande kosten zullen direct door Opdrachtnemer aan BN worden vergoed.
5. Indien Opdrachtnemer zijn contractuele dan wel wettelijke verplichtingen niet naleeft en BN aansprakelijk wordt gesteld, vrijwaart Opdrachtnemer BN voor alle gevolgen van deze aansprakelijkheidstelling.
6. Opdrachtnemer is (onverminderd het gestelde in de overeengekomen garanties) aansprakelijk voor verborgen gebreken. De rechtsvordering uit hoofde van een verborgen gebrek is niet ontvankelijk indien zij wordt ingesteld na verloop van (i) vijf jaar of (ii) tien jaar in geval van dreigende instorting of ongeschiktheid voor gebruik.

### **Artikel 26. Verzekering**

1. Opdrachtnemer dient zijn aansprakelijkheid, mede ten behoeve van BN, te verzekeren, zonder dat in de polisvoorwaarden of anderszins een verwijzing, exceptie, afwenteling of vorm van regres voorkomt jegens BN of andere bij de opdracht betrokken partijen. In geval van schade en of kosten is het eigen risico voor rekening van Opdrachtnemer.
2. Indien Opdrachtnemer is meeverzekerd op een polis van BN, is Opdrachtnemer in geval van schade, veroorzaakt door Opdrachtnemer, gehouden het eigen risico bij de schade-uitkering of eventuele niet onder de polis gedekte schade te vergoeden. De polisvoorwaarden liggen op het kantoor van BN ter inzage.
3. BN verplicht Opdrachtnemer om:
  - a) het door hem ingezette materieel te verzekeren tegen aansprakelijkheid voor zowel materiële schade als voor schade aan personen, inclusief de daaruit voortvloeiende schade ontstaan door of verband

## **Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden Ballast Nedam**

- houdend met het gebruik van het materieel;
- b) voor materieel dat als motorvoertuig kan worden aangemerkt een verzekeringsdekking in overeenstemming met de bepalingen van de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen (W.A.M.) af te sluiten met een minimale dekking voor materiële schade van € 2.500.000,00 per gebeurtenis;
  - c) een Aansprakelijkheidsverzekering Voor Bedrijven (A.V.B.) af te sluiten met een minimale dekking van € 2.500.000,00 per gebeurtenis inclusief dekking voor werkgeversaansprakelijkheid;
  - d) een beroepsaansprakelijkheidsverzekering af te sluiten waarbij zijn beroepsaansprakelijkheid is verzekerd tot minimaal € 2.500.000,00 per gebeurtenis;
  - e) over een arbeidsongeschiktheidsverzekering te beschikken.
4. De polissen van bovengenoemde verzekeringen dienen aan de volgende eisen te voldoen:
    - a) 'Opdrachtgever'(BN) dient als medeverzekerde te worden genoemd;
    - b) de verzekering dient een primaire dekking te bieden (een beroep op eventueel elders gesloten verzekeringen is niet toegestaan).
  5. Opdrachtnemer dient steeds zijn premie(s) tijdig te voldoen.
  6. Opdrachtnemer is verplicht desgevraagd een kopie van de betreffende polis en/of de betalingsbewijzen aan BN te overhandigen.

### **Wet- en regelgeving**

#### **Artikel 27. Wetgeving, CAO, Gedragscode, Gevolgen niet-naleving**

1. Opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met op de Overeenkomst toepasselijke wet- en regelgeving, voorschriften, voorwaarden en bepalingen, in de ruimste zin van het woord, hierna te noemen de "Wet".
2. Opdrachtnemer verplicht zich de Wet, alsook de eventueel toepasselijke CAO, na te leven en na te doen leven door de eigen medewerkers van Opdrachtnemer en door hem ingeschakelde derden (zoals onderaannemers, opdrachtnemers, leveranciers) en/of arbeidskrachten die door of via die derde ter beschikking worden gesteld.
3. Opdrachtnemer verplicht zich de Gedragscode voor Onderaannemers en Leveranciers (hierna te noemen: de "Gedragscode") na te leven en na te doen leven door de eigen medewerkers van Opdrachtnemer en door hem ingeschakelde derden (zoals onderaannemers, opdrachtnemers, leveranciers) en/of arbeidskrachten die door of via die derde ter beschikking worden gesteld.
4. Opdrachtnemer kan, voor zover deze voorwaarden dat toelaten, een overeenkomst met derden aangaan ten behoeve van de werkzaamheden voor, levering aan of dienstverlening aan BN. In deze overeenkomst wordt expliciet opgenomen dat (i) deze voorwaarden integraal deel uitmaken van die overeenkomst, en (ii) deze voorwaarden integraal deel uitmaken van elke door die derde af te sluiten overeenkomst. Opdrachtnemer neemt in zo'n overeenkomst met derden de rechtspositie in van opdrachtgever en de derde die van opdrachtnemer, conform hetgeen is bepaald in deze voorwaarden. Op die manier wordt gewaarborgd dat deze voorwaarden in de keten van aannemers/opdrachtgevers/leveranciers worden doorgelegd en integraal van toepassing zijn.
5. Voor zover het niet naleven van de Wet, de Gedragscode of deze voorwaarden ten gevolge zou hebben dat BN door derden aansprakelijk wordt gesteld, op welke grond dan ook, vrijwaart Opdrachtnemer hierbij BN voor alle gevolgen en schade hiervan danwel aanspraken van derden hieromtrent.
6. De gevolgen van de naleving van een wettelijk voorschrift of een beschikking van overheidswege die in werking treedt of treden nadat de Overeenkomst tot stand gekomen is, komen voor rekening van BN, indien en voor zover redelijkerwijs moet worden aangenomen dat Opdrachtnemer die gevolgen niet had kunnen voorzien.

#### **Artikel 28. Wet op de Identificatieplicht (Wid) en Wet arbeid vreemdelingen (Wav)**

1. Opdrachtnemer staat er jegens BN voor in dat alle voorschriften die voortvloeien uit de Wet op de identificatieplicht (Wid) en Wet arbeid vreemdelingen (Wav) worden nageleefd voor, door of via Opdrachtnemer in te schakelen natuurlijke personen, direct of indirect en in welke hoedanigheid dan ook (inclusief de Zzp-er).
2. Opdrachtnemer voorziet BN proactief van alle informatie die BN nodig heeft om vóór aanvang van de



## **Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden Ballast Nedam**

- werkzaamheden vast te kunnen stellen dat aan de Wid en de Wav wordt voldaan door Opdrachtnemer.
3. Opdrachtnemer staat er, onder meer, voor in dat de in lid 1 van dit artikel bedoelde natuurlijke personen:
    - a) beschikken over een BSN/sofinummer;
    - b) beschikken over een geldig paspoort, op basis waarvan vóór aanvang van de werkzaamheden de identiteit van de in te schakelen persoon kan worden vastgesteld. De volgende persoonsgegevens worden hiertoe vastgelegd in de administratie van BN (en Opdrachtnemer):
      - naam-, adres- en woonplaatsgegevens;
      - de geboortedatum;
      - het BSN/sofinummer;
      - de nationaliteit;
      - het soort identiteitsbewijs, nummer en geldigheidsduur;
      - naam-, adres- en kantooradres onderaannemer/uitlener.
    - c) beschikken over een geldige verblijfs- en/of tewerkstellingsvergunning, voor zover vereist, op basis waarvan vóór aanvang van de werkzaamheden kan worden vastgesteld dat aan de voorschriften die voortvloeien uit de Wav is voldaan.
  4. Voor zover het gaat om een ZZP (zie artikel 35) en voor zover dit verplicht is op grond van de Wav, stelt Opdrachtnemer vóór aanvang van de werkzaamheden ter beschikking aan BN: afschriften van een geldig paspoort en/of de in artikel 1c genoemde documenten. Deze documenten worden bovendien in de administratie van Opdrachtnemer bewaard tot tenminste vijf jaren na het einde van het kalenderjaar waarin de werkzaamheden door de natuurlijk persoon zijn beëindigd.
  5. Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat elke in te schakelen persoon op eerste verzoek van BN een geldig identificatiebewijs kan tonen (paspoort of rijbewijs). BN zal periodiek (steekproefsgewijs) controleren of wordt voldaan aan deze verplichting. De persoon die niet aan deze verplichting voldoet kan door BN de toegang tot de werklocatie worden ontzegd of van de werklocatie worden verwijderd.
  6. Opdrachtnemer vrijwaart BN voor alle schade, boetes, belastingen en premies en/of andere betalingsverplichtingen van BN, die verband houden met de Overeenkomst, wegens de niet-nakoming van verplichtingen van Opdrachtnemer die voortvloeien uit de Wid, de Wav en/of dit artikel. Opdrachtnemer zal indien BN dientengevolge een boete wordt opgelegd deze op eerste verzoek aan BN vergoeden.

### **Artikel 29. Waadi**

1. Opdrachtnemer is tijdig en correct geregistreerd in het Handelsregister conform de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs (Waadi).
2. Bij de inlening van arbeidskrachten, direct of indirect, schakelt Opdrachtnemer alleen derden in die (ook) tijdig en correct geregistreerd zijn in het Handelsregister conform de Waadi.

### **Artikel 30. Wet bescherming persoonsgegevens (Wbp)**

1. Opdrachtnemer staat er jegens BN voor in dat Opdrachtnemer, zijn werknemers en/of in te schakelen personen, gelet op het bepaalde in artikel 8 lid a van de Wbp, ondubbelzinnig schriftelijk toestemming zal/zullen verlenen aan BN voor de verwerking van zijn/hun persoonsgegevens zodat BN haar wettelijke verplichtingen voortvloeiende uit artikel 8 lid c van de Wbp kan nakomen. Hiertoe behoort onder andere het in overeenstemming met de wet op behoorlijke en zorgvuldige wijze opvragen, ordenen, bewaren en raadplegen van persoonsgegevens. Opdrachtnemer, zijn werknemers en/of in te schakelen personen zal/zullen daartoe een verklaring verstrekking persoonsgegevens ondertekenen.
2. Degene die namens BN ter plaatse de leiding heeft, zal om toestemming vragen voor verstrekking en bewaring van zijn/hun persoonsgegevens (in een schriftelijke verklaring "Verklaring Verstrekking Persoonsgegevens").

### **Belastingen, premies en loonbetalingen**

### **Artikel 31. Ketenaansprakelijkheid (in geval van aanneming van werk)**

1. BN heeft het recht van het loonkostenbestanddeel 40% van de aanneemsom/opdrachtsom op elke factuur in te houden en op de G-rekening van Opdrachtnemer over te maken of namens Opdrachtnemer

## **Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden Ballast Nedam**

rechtstreeks aan de belastingdienst te voldoen.

2. Opdrachtnemer vrijwaart BN voor eventuele aanspraken van derden, waarvan in het bijzonder de belastingdienst, wegens niet-nakoming van verplichtingen die voortvloeien uit de Wet Ketenaansprakelijkheid, deze voorwaarden of dit artikel, zoals niet betaalde loonbelasting, sociale verzekeringspremies, naheffingen, boetes en heffingsrente. Op eerste verzoek vindt een vergoeding door Opdrachtnemer plaats aan BN.

### **Artikel 32. Inlenersaansprakelijkheid (in geval van inlening van arbeidskrachten)**

1. Opdrachtnemer garandeert te voldoen aan en zorg te dragen voor zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van de loonbelasting, premie volksverzekeringen, premies werknemersverzekeringen de inkomensafhankelijke bijdrage op grond van de Zorgverzekeringswet en omzetbelasting, (eventueel vermeerderd met de ten laste van BN opgelegde bijdragen voor de bedrijfstak eigen regelingen zoals vastgelegd in de CAO Bouwnijverheid);
2. BN heeft het recht minimaal 25% van het loonkostenbestanddeel (inclusief omzetbelasting) over te maken naar de G-rekening of namens Opdrachtnemer rechtstreeks aan de belastingdienst te voldoen.
3. Als op de omzetbelasting de verleggingsregeling van toepassing is wordt 20% van het loonkostenbestanddeel gestort.
4. Ingeval van inlening van een beursgenoteerde Opdrachtnemer die gevestigd is in een OESO-land wordt afgezien van storting op de G-rekening als Opdrachtnemer beschikt over een verklaring van de belastingdienst en (de werkmaatschappij van) Opdrachtnemer waarbij wordt ingeleend in het SNA-register vermeld staat.
5. Opdrachtnemer vrijwaart BN voor eventuele aanspraken van derden, waarvan in het bijzonder de belastingdienst, wegens niet-nakoming van verplichtingen die voortvloeien uit de Wet Ketenaansprakelijkheid, deze voorwaarden of dit artikel, zoals niet betaalde loonbelasting, BTW, sociale verzekeringspremies, naheffingen, boetes en heffingsrente. Op eerste verzoek vindt een vergoeding door Opdrachtnemer plaats aan BN.

### **Artikel 33. Verleggingsregeling**

1. Indien de verleggingsregeling voor de omzetbelasting van toepassing is (zoals in geval van aanneming van werk of het uitlenen van personeel waarbij BN zich als eigenbouwer kwalificeert, of wanneer het een overeenkomst betreft tussen ondernemingen die een fiscale eenheid voor de omzetbelasting vormen), dienen de facturen van Opdrachtnemer dienovereenkomstig te worden ingericht.

### **Artikel 34. Ketenaansprakelijkheid voor (onvoldoende) loonbetalingen**

Indien Opdrachtnemer zijn arbeidsvoorwaardelijke verplichtingen op grond van de Wet, de toepasselijke CAO of andere (lagere) regelgeving jegens zijn werknemers niet nakomt, en BN aansprakelijk wordt gesteld deze verplichtingen na te komen, heeft BN jegens de Opdrachtnemer verhaal voor het gehele bedrag, te vermeerderen met wettelijke rente vanaf het tijdstip van betaling door BN. Dit laat onverminderd de mogelijkheid van BN om de gehele schade van Opdrachtnemer, waaronder imagoschade, te vorderen.

### **Artikel 35. Zelfstandige zonder personeel**

1. Indien Opdrachtnemer kwalificeert als zelfstandige zonder personeel, hierna te noemen (ZZP), of een ZZP inschakelt, zal Opdrachtnemer BN per ZZP aanleveren:
  - a) vóór aanvang van de werkzaamheden: een kopie van het paspoort,
  - b) wekelijks: een overzicht van de gewerkte uren (als van toepassing),
  - c) vóór aanvang van de werkzaamheden en vervolgens periodiek: een geldige VAR verklaring (welke is afgegeven ten behoeve van de afgesproken werkzaamheden en waarin staat dat de vergoeding voor eigen rekening en risico wordt genoten), en
  - d) periodiek: een betalingsbewijs van de omzetbelasting.
2. Zodra er zich een wijziging voordoet die tot gevolg heeft dat de VAR verklaring wordt herzien of komt te vervallen of dat er aan de VAR verklaring geen rechten meer kunnen worden ontleend, zal de ZZP BN daarvan op de hoogte stellen.
3. Indien de ZZP een derde inschakelt, dient de ZZP zorg te dragen voor een dekking van

## **Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden Ballast Nedam**

werkgeversaansprakelijkheid op de A.V.B. zoals genoemd in artikel 26. Verzekering.

4. Opdrachtnemer vrijwaart BN voor eventuele aanspraken van derden, waarvan in het bijzonder de belastingdienst, voor, onder andere, niet betaalde loonbelasting, sociale verzekeringspremies, naheffingen, boetes en heffingsrente die verband houden met het inschakelen van een ZZP. Op eerste verzoek vindt een vergoeding door Opdrachtnemer plaats aan BN.

### **Controle op naleving**

#### **Artikel 36. Audit**

1. BN heeft te allen tijde het recht om te (laten) controleren of de Wet, de Overeenkomst, de Gedragscode en/of deze voorwaarden door Opdrachtnemer worden nageleefd en of een door de Opdrachtnemer ingeschakelde derde de Wet, de Gedragscode en deze voorwaarden naleeft.
2. Opdrachtnemer verleent in redelijkheid haar medewerking aan een audit door of namens BN en draagt er zorg voor dat een door Opdrachtnemer ingeschakelde derde ook medewerking verleent.
3. Opdrachtnemer realiseert zich dat BN specifiek een onderzoek kan instellen voor wat betreft de naleving van sociale wet- en regelgeving, zoals de Wid, Wav, Wav, Waadi, Wet Aanpak Schijnconstructies, WAGA, CAO voor de Bouwnijverheid, Arbeidstijdenwet, Arbeidsomstandighedenwet en dergelijke. Opdrachtnemer is verplicht desgevraagd alle relevante bescheiden aan BN ter beschikking te stellen, waaronder begrepen, maar niet beperkt tot:
  - a) (Voorbeeld) arbeidsovereenkomsten tussen Opdrachtnemer en zijn werknemers;
  - b) (Geanonimiseerde) salarisspecificaties c.q. loonstroken;
  - c) Betalingsbewijzen van onder meer salaris, (sociale) premies;
  - d) Een overzicht van tijdspaarfondsrechten en pensioenrechten;
  - e) A1-verklaringen.
4. Inspectie of goedkeuring door BN ontslaat de Opdrachtnemer niet van enige garantie of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeit uit de Wet, de Overeenkomst of deze voorwaarden.

### **Slotbepalingen**

#### **Artikel 37. Geschillenregeling, toepasselijk recht**

1. Alle geschillen, daaronder mede begrepen een geschil dat slechts door één van de partijen als zodanig wordt beschouwd, die naar aanleiding van de onderhavige Overeenkomst, of overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel zijn, mochten ontstaan, worden naar de keuze van BN beslecht door (i) arbitrage overeenkomstig de regelen in de statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals deze luiden drie maanden voor de datum waarop deze Overeenkomst is aangegaan of (ii) de daartoe bevoegde rechtbank.
2. Uitgezonderd van lid 1 zijn geschillen waarin BN en haar opdrachtgever betrokken raken en waarvoor BN en/of haar opdrachtgever Opdrachtnemer in rechte dan wel in vrijwaring wenst te betrekken. In dergelijke gevallen onderwerpen BN en Opdrachtnemer zich aan de geschilbeslechtsingsprocedure zoals opgenomen in de Overeenkomst tussen BN en haar opdrachtgever.
3. De leden 1 en 2 laten de mogelijkheid onverlet tot het vragen van een voorziening of het nemen van conservatoire maatregelen.
4. Op de verhouding tussen Opdrachtnemer en BN is Nederlands recht van toepassing.
5. Indien geschillen ontstaan, is Opdrachtnemer niet gerechtigd de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten of te wijzigen.